

# **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

## **Мнение**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Жилищно- строительное объединение Мурмана» (ОГРН 109510000577, 183036, Российская Федерация, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Капитана Маклакова, д.14), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчета о финансовых результатах за 2019 год, отчета о целевом использовании средств за 2019 год, пояснений к годовой бухгалтерской отчетности за 2019 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Жилищно- строительное объединение Мурмана» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

## **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## **Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о замечаниях по результатам аудита, в том числе о недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор  
ООО «Альфа-Аудит»

ОГРН 1187847322618  
198328, г. Санкт-Петербург, ул. Рихарда Зорге, д.4 к.2 оф.181.  
Член СРО РСА  
ОИНЗ: 11803068540



/Федосеенко М.С./

«12» марта 2020 года

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация <b>АССОЦИАЦИЯ "ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА"</b>	по ОКПО	88033869		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5190905597		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации</b>	по ОКОПФ / ОКФС	20600	42	
Ассоциации (союзы) / <b>Российской Федерации</b>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес) <b>183036, Мурманская обл, Мурманск г, Капитана Маклакова ул, д. № 14</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "АЛЬФА-АУДИТ"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7807215720		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1187847322618		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	1	26
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	1	26
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 144	13 313	11 381
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	458	34	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1	38	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	17	228	251
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-

	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	15 668	13 013	11 130
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	70 000	70 000	70 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	154 363	130 605	94 280
	в том числе:				
	Средства на специальных счетах		146 788	125 825	87 961
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	240 507	213 919	175 687
	<b>БАЛАНС</b>	1600	240 507	213 919	175 687

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	239 448	34 512	27 819
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	177 861	146 506
	в том числе:				
	Компенсационные фонды КФ ВВ, ОДО		-	177 861	146 506
	Итого по разделу III	1300	239 448	212 373	174 325
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 059	1 546	1 362
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	845	1 427	850
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	2	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	35	-	8
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	178	117	504
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15301	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15302	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы	15303	-	-	-
	Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 059	1 546	1 362
	<b>БАЛАНС</b>	1700	240 507	213 919	175 687

Руководитель



**Крапивин Николай  
Борисович**

(расшифровка подписи)

14 февраля 2020 г.

2

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	<b>АССОЦИАЦИЯ "ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА"</b>	ИНН	88033869		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5190905597		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКОПФ / ОКФС	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации</b>	по ОКЕИ	20600	42	
Ассоциации (союзы)			384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	82	252
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	82	252
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(99)	(97)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17)	155
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 302	3 493
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8	-
	Прочие расходы	2350	(85)	(124)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 208	3 524
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(5)	(8)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(5)	(8)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 203	3 516



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 203	3 516
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


**Крапивин Николай  
Борисович**

(расшифровка подписи)

14 февраля 2020 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация	<b>АССОЦИАЦИЯ "ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА"</b>	Форма по ОКУД	<b>Коды</b> <b>0710003</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	<b>2019</b>	<b>12</b>	<b>31</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКПО	<b>88033869</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации</b>	ИНН	<b>5190905597</b>		
Ассоциации (союзы)	<b>/ Российской Федерации</b>	по ОКВЭД 2	<b>94.12</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	<b>20600</b>	<b>42</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	212 373	174 325
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	870	900
	Членские взносы	6215	24 382	16 560
	Целевые взносы	6220	14 483	34 695
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	23
	Прочие	6250	6 302	3 493
	<b>Всего поступило средств</b>	6200	46 037	55 671
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(569)	(173)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(569)	(173)
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(13 182)	(12 456)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(9 035)	(8 293)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(631)	(339)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 282)	(1 244)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	(1 504)
	прочие	6326	(2 235)	(1 076)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(5 211)	(4 994)
	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(18 962)	(17 623)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	239 448	212 373

Руководитель



**Крапивин Николай  
Борисович**  
(расшифровка подписи)

14 февраля 2020 г.

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**К годовой бухгалтерской отчетности за 2019 год**  
**Ассоциации «ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА»**  
**(АССОЦИАЦИЯ "ЖСОМ")**

**1. Основные сведения об организации.**

Сокращенное наименование: АССОЦИАЦИЯ "ЖСОМ"

Полное наименование: АССОЦИАЦИЯ "ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА"

Юридический адрес: 183036, Мурманская обл., Мурманск г, Капитана Маклакова ул, дом № 14

Фактический адрес: 183038, Мурманская обл., Мурманск г, Шмидта ул, дом № 43

Дата государственной регистрации: 13.07.2009 г.

ОГРН: 1095100000577

ИНН: 5190905597

КПП: 519001001

Бухгалтерская отчетность Ассоциации сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Основными целями Ассоциации являются:

- Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия народов РФ вследствие недостатков работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняемые членами Ассоциации;
- Повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
- Содействие в профессиональной подготовке, переподготовке и повышении квалификации специалистов в сфере строительства.

Деятельность Ассоциации осуществляется в соответствии с ФЗ РФ от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», ФЗ РФ от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». В 2018 году Ассоциация вела предпринимательскую деятельность, не запрещенную законом: Оказание образовательных услуг, согласно полученной лицензии на образовательную деятельность № 326 - 12 от 20.12.2012 г. (проведение обучения руководителей и специалистов строительных организаций).

В 2019 году основной деятельностью Ассоциации являлось осуществление саморегулирования в области строительной деятельности входящих в Ассоциацию предприятий (организаций) и индивидуальных предпринимателей в соответствии с требованиями законодательства.

Уставный капитал Ассоциации не формируется.

Органами управления Ассоциации являются:

Общее собрание членов Ассоциации (высший коллегиальный орган управления);

Правление Ассоциации (постоянно действующий коллегиальный орган управления);

Директор Ассоциации (единоличный исполнительный орган): Крапивин Николай Борисович.

Численность работающих на конец отчетного года составила 10 человек.

## 2. Доходы и поступления Ассоциации.

### 2.1. Доходами Ассоциации являются:

- доходы от оказания образовательных услуг, в **2019** году составили **82** тыс. руб., в **2018** году – **252** тыс. руб.;
- доходы в виде процентов на неснижаемые остатки денежных средств на специальных банковских счетах, в **2019** году составили **6 302** тыс. руб.;
- прочие внереализационные доходы в **2019** году составили **8** тыс. руб.

### 2.2. Уставная деятельность Ассоциации ведется за счет регулярных и единовременных поступлений от членов Ассоциации (вступительные, членские, целевые взносы, добровольные имущественные взносы и пожертвования, другие, не запрещенные Законом источники):

- вступительные и членские взносы, направляемые на ведение уставной деятельности, в **2019** году составили **25 252** тыс. руб., в 2018 году – **17 460** тыс. руб.;
- взносы от членов Ассоциации, направляемые на формирование компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, в **2019** году составили **14 483** тыс. руб., в 2018 году – **34 695** тыс. руб.;

## 3. Расходы Ассоциации.

### 3.1. Расходы на ведение уставной деятельности Ассоциации осуществляются за счет основных поступлений от членов Ассоциации (вступительные и членские взносы).

Сумма расходов в **2019** году составила **18 962** тыс. руб.

Расходы Ассоциации по статьям затрат составили:

- Расходы на целевые мероприятия - **569** тыс. руб.;
- Расходы на содержание аппарата управления – **13 182** тыс. руб.;  
в том числе:
  - Оплата труда включая страховые взносы – **9 035** тыс. руб.;
  - Расходы на служебные командировки – **631** тыс. руб.;
  - Аренда помещений, содержание иного имущества – **1 282** тыс. руб.;
  - Прочие (юридическое сопровождение, информационная поддержка, услуги связи, канцелярия и др.) – **2 235** тыс. руб.;
- Прочие расходы – **5 211** тыс. руб.;  
в том числе:
  - Страховая премия в Ингосстрах – **2 217** тыс. руб.;
  - Членский и целевой взносы в НОСТРОЙ – **1 366** тыс. руб.;
  - Почтовые расходы – **280** тыс. руб.;
  - Налог при УСН, рассчитанный с %% по КФ – **187** тыс. руб.;
  - Услуги (комиссия) банка – **61** тыс. руб.;
  - Расходы на аудиторскую проверку – **50** тыс. руб.

Расходы на ведение уставной деятельности в **2018** году – **12 456** тыс. руб.

### 3.2. Расходы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности (аренда учебного класса, прочие расходы) в **2019** году составили **99** тыс. руб.

## 4. Сведения о дебиторской, кредиторской задолженности.

4.1. В составе дебиторской задолженности по строке «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» бухгалтерского баланса - **15 668** тыс. руб. отражена:

- **8 391** тыс. руб. - задолженность по начисленным, в соответствии с Положением о членстве, но не поступившим членским взносам за 2019 год и предыдущие периоды, в отношении которых проводятся мероприятия по истребованию дебиторской задолженности;
- **7 100** тыс. руб. - задолженность по беспроцентным целевым займам, выданным в 2019 году.

4.2. В составе кредиторской задолженности по строке «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» бухгалтерского баланса - **178 тыс. руб.** отражены:

- **178 тыс. руб.** – средства, поступившие в качестве авансовых платежей по уплате членских взносов.

## 5. Финансовый результат.

Финансовый результат – **6 203 тыс. руб.** полученный в результате:

- размещения средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах – **6 302 тыс. руб.**, полученные средства в полном объеме отнесены на увеличение соответствующих компенсационных фондов в соответствии со ст. 13 ФЗ № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- убыток от осуществления приносящей доход деятельности (Проведение курсов обучения руководителей и специалистов строительных организаций, состоящих в составе членов Ассоциации) – **98 тыс. руб.**

## 6. Применение УСН.

В связи с применением с 1 января 2015 года упрощенной системы налогообложения на основании главы 26.2 НК РФ часть 2, Ассоциация освобождается от уплаты налога на прибыль организаций, в соответствии с чем с 1 января 2015 года в бухгалтерском учете и отчетности Ассоциации ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» не используется.

Ассоциация является плательщиком налога, уплачиваемого при применении УСН.

Объектом налогообложения признаются доходы Ассоциации в денежном выражении.

Ставка налога в соответствии со статьей 346.20 п.1 НК РФ части 2 составляет 6% от налогооблагаемой базы.

Доходы Ассоциации для налогообложения в денежном выражении составили в **2019** году **6 392 тыс. руб.**

Сумма исчисленного налога по ставке 6% составила **384 тыс. руб.**, с учетом сумм уплаченных страховых взносов и больничных за счет работодателя, уменьшающих сумму налога, налог к уплате за **2019** год составил **192 тыс. руб.**

Сумма налога к уплате отражена в бухгалтерском учете в следующем порядке:

- **187 тыс. руб.** – отнесена, в соответствии с положениями закона 372-ФЗ от 03.07.2016 г., на расходы за счет членских взносов;

- **5 тыс. руб.** – отнесена за счет деятельности, приносящей доход до налогообложения.

За **2018** год налог, уплачиваемый при применении УСН, составил **112 тыс. руб.**

Директор Ассоциации «ЖСОМ»

Главный бухгалтер

Крапивин Н.Б.

Пристромская О. Н.

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью \_\_\_\_\_ листов.

Генеральный директор ООО «Альфа-Аудит»

(Федосенко М.С.)

